



Tesa Standort Norderstedt

Im Jahr 2011 wurde der Startschuss für die Umsiedlung des tesa Hauptstandortes von Hamburg nach Norderstedt beschlossen. Dieses Vorhaben bedeutete den kompletten Neubau des Hauptsitzes für die rund 850 Mitarbeiter inklusive Kindertagesstätte und Parkhaus. Die Fertigstellung dieses Großprojekts war für 2015 angesetzt, was einen straffen Zeitplan bedingte.

Begonnen wurde 2011 mit der ersten Verkehrsprognose mit den Auswirkungen auf das umliegende Straßennetz und Empfehlungen zur Erschließung. Nachdem diese Rahmenbedingungen bekannt waren, wurde mit einer Grundlagenvermessung Klarheit über das vorliegende Gelände geschaffen. Die Vermessungsdaten dienten sowohl der Objektplanung für die Verkehrs- und Entwässerungsanlagen, als auch dem Hochbau für seine Erdmengenberechnung der Baugrube.

Im weiteren Projektverlauf wurden die notwendigen Planungen fortgeführt und verfeinert, als auch durch die Vermessungsabteilung der Hochbau begleitet. Dabei wurden alle Belange einer Bauvermessung abgedeckt - vom Abstecken der Baugrube über die Gebäude und Wandachsen bis hin zur Sprinkleranlage im Innenausbau. Die Bauüberwachung der geplanten Ingenieurbauwerke für Erschließung und Entwässerung wurde während der Ausführung ebenfalls durchgeführt. Trotz der Objektgröße konnten alle Leistungen termingerecht und qualitativ hochwertig erbracht werden.

Projektdaten

Auftraggeber	One Tesa Bau GmbH / Stadt Norderstedt (Äußere Erschließung)
Zeitraum	2012 - 2015
Leistungen	Bestandsvermessung Bauvermessung Hochbau Beweissicherungsvermessung Verkehrstechnische Voruntersuchung LSA-Planung mit VA-Steuerung Objektplanung Verkehrsanlagen Lph. 1-9 und örtliche Bauüberwachung Koordination Leitungsarbeiten
Adresse	Hugo-Kirchberg-Straße 1 22848 Norderstedt 53.6553955, 9.9839931

